

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Gmina Wasilków reprezentowana przez Burmistrza Wasilkowa
16-010 Wasilków, ul. Białostocka 7
tel. 85 71 85 400 wewn. 22, fax. 85 71 85 700

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zamówienia pod nazwą:

**„WYKONANIE EKSPERTYZY / OPINII BIEGŁEGO / SPECJALISTY W ZAKRESIE
HYDROLOGII, HYDROGEOLOGII, STOSUNKÓW WODNYCH LUB MELIORACJI
WODNYCH, DOTYCZĄCEJ ZMIANY STANU WODY NA DZIAŁCE O NR GEOD. 57/22
I DZIAŁKACH SĄSIEDNICH ZLOKALIZOWANYCH NA GRUNTACH
WSI ZAŚCIANKI, GM. SUPRAŚL, BGGN.6331.1.2013.z”**

2. Dodatkowe informacje i materiały

- 2.1. Dodatkowe informacje dotyczące wykonania zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wasilkowie, ul. Białostocka 7, pokój nr 1, tel. 85 71 85 400 wewn. 22. Sprawę prowadzi Pan Stanisław Barchanowicz, e-mail: s.barchanowicz@wasilkow.pl.
- 2.2. Położenie działki o nr geod. 57/22 oraz działek sąsiednich w Zaściankach można znaleźć w internetowym serwisie publicznym pod adresem: <http://suprasl.e-mapa.net>.
- 2.3. Odległość siedziby bądź biura Wykonawcy od przedmiotowych nieruchomości, siedziby Zamawiającego lub siedzib zaangażowanych w postępowanie administracyjne organów albo koszty związane z pokonaniem tych odległości nie mogą stanowić argumentu ograniczającego niezbędne badania lub spotkania z właścicielami posesji, stronami postępowania administracyjnego, czy wspomnianymi wyżej organami.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 3.1. Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych posiadającego stosowne uprawnienia w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie.
- 3.2. Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właścicieli działki o nr ewidencyjnym 57/22 położonej w Zaściankach, gm. Supraśl, polegające na nawiezieniu mas ziemnych doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich w myśl art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.) i, jeśli tak, zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.
- 3.3. Opracowanie powinno zawierać:
 - a) opis istniejącego stanu wody na gruncie,
 - b) dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,
 - c) czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to jakie są tego przyczyny),
 - d) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej, (jeżeli tak, to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian),
 - e) kto jest sprawcą ewentualnej zmiany stanu wody na gruncie, o ile możliwe jest jego określenie,
 - f) na czym polegała ewentualna zmiana stanu wody na gruncie,
 - g) czy z tego powodu dochodzi do zalewania działek sąsiednich i jaka jest tego przyczyna,
 - h) pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działki o nr geod. 57/22 położonej w Zaściankach, gm. Supraśl, w stosunku do działek sąsiednich (czy jest położona wyżej bądź niżej, określić o ile);
 - i) wyszczególnienie konkretnych działań, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;
 - j) czy miało miejsce nawiezienie mas ziemi i czy spowodowało to zmianę ukształtowanego w terenie systemu zasobów wodnych;
 - k) czy ewentualna zmiana stosunków wodnych spowodowała szkody na działkach sąsiednich (jeżeli tak, to wyszczególnić jakie),
 - l) wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku,

- m) w przypadku stwierdzenia, że zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie - zaproponowanie konkretnych sposobów przywrócenia prawidłowego stanu wód na gruntach sąsiednich; w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom, ekspertyza powinna jednoznacznie określać, jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku, jeżeli ekspertyza będzie wskazywała na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego, to powinna również wskazać jednoznacznie, jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.
- 3.4. W celu realizacji zamówienia Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt.
 - 3.5. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania oraz Urzędu Miejskiego w Wasilkowie.
 - 3.6. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Wraz z podpisaniem umowy Wykonawca zostanie powołany na biegłego postanowieniem Burmistrza Wasilkowa.
 - 3.7. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki bądź Naczelny Sąd Administracyjny.
 - 3.8. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Wasilkowie ekspertyzę, o której mowa wyżej, w trzech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.
 - 3.9. Kryterium wyboru ofert: **cena 100 %**.
 - 3.10. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 2 miesięcy od daty podpisania umowy (w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwią wykonanie usługi w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy).
4. Wymagania jakie powinien spełniać Wykonawca zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego,
 - b) dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych.
 5. Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym formularzem ofertowym – załącznik nr 1 i umieścić w zamkniętej kopercie, opisanej w następujący sposób:
nazwa i adres Wykonawcy,
nazwa Zamawiającego: **Gmina Wasilków**,
z adnotacją:
„Wykonanie opinii w zakresie naruszenia stanu wody na gruncie BGGN.6331.1.2013.z”.
 6. Miejsce i termin złożenia ofert:
ofertę należy złożyć w Punkcie obsługi interesanta – (parter) Urzędu Miejskiego w Wasilkowie **do dnia 12.01.2017 r. do godz. 15:00**.
 7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, w tym bez podania przyczyny.
 9. W załączniku nr 2 przedstawiono wzór umowy, której podpisania wymagać będzie Zamawiający.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.

Z up. Burmistrza

Piotr Karol Bujwicki
Zastępca Burmistrza

Nazwa i adres Wykonawcy

.....
.....
.....

PESEL

NIP

Gmina Wasilków

16-010 Wasilków, ul. Białostocka 7

OFERTA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe, składam niniejszą ofertę na

**„WYKONANIE EKSPERTYZY / OPINII BIEGŁEGO / SPECJALISTY W ZAKRESIE
HYDROLOGII, HYDROGEOLOGII, STOSUNKÓW WODNYCH LUB MELIORACJI
WODNYCH, DOTYCZĄCEJ ZMIANY STANU WODY NA DZIAŁCE O NR GEOD. 57/22
I DZIAŁKACH SĄSIEDNICH ZLOKALIZOWANYCH NA GRUNTACH
WSI ZAŚCIANKI, GM. SUPRAŚL, BGGN.6331.1.2013.z”.**

Oferuję wykonanie w/w usługi za cenę:

Cena ofertowa netto zł, cena ofertowa brutto zł
(słownie złotych:)

Oświadczam, że:

- 1) wykonam zamówienie do dnia
- 2) zapoznałem się z treścią Zapytania ofertowego wraz z załącznikami, w tym wzorem umowy, i wyrażam zgodę na zapisy w nich zawarte,
- 3) zapoznałem się z lokalizacją przedmiotu zamówienia oraz zdobyłem na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą mieć wpływ na przygotowanie oferty (w tym wyceny) i wykonanie zamówienia,
- 4) posiadam niezbędne do wykonania zadania doświadczenie oraz wiedzę,
- 5) nie uczestniczę w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej niniejszego zamówienia,
- 6) nie jestem stroną postępowania administracyjnego związanego z niniejszym zamówieniem, ani w takim stosunku z jakąkolwiek stroną postępowania administracyjnego, że budziłoby to wątpliwości co do mojej bezstronności,
- 7) akceptuję płatność faktury w ciągu 30 dni do daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

Miejscowość:, Data:, Podpis:

(osoba lub osoby upoważnione do
podpisywania w imieniu Wykonawcy)

UMOWA O DZIEŁO

W dniu2017 r. w Wasilkowie

Gmina Wasilków, ul. Białostocka 7, 16-010 Wasilków NIP: 966-210-43-41,
reprezentowana przez Burmistrza Wasilkowa – Mirosława Bielawskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnik Anny Pochodin
zwana dalej „Zamawiającym”

i

.....,, NIP:,
zwany dalej „Wykonawcą”

zawarli umowę o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie polegające na sporządzeniu ekspertyzy dotyczącej zmiany stanu wody na działce o nr geod. 57/22 i działkach sąsiednich zlokalizowanych na gruntach wsi Zaścianki, gm. Supraśl, w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym oznaczonym BGGN.6331.1.2013.z.
2. Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy doszło do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich w myśl art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.), a jeżeli doszło do zaburzenia stanu wody - zaproponowanie sposobu przywrócenia jej prawidłowego stanu na gruntach sąsiednich.
3. Ekspertyza, o której mowa w § 1 powinna zawierać:
 - a) opis istniejącego stanu wody na gruncie,
 - b) dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,
 - c) czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to jakie są tego przyczyny),
 - d) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej, (jeśli tak, to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian),
 - e) kto jest sprawcą ewentualnej zmiany stanu wody na gruncie, o ile możliwe jest jego określenie,
 - f) na czym polegała ewentualna zmiana stanu wody na gruncie,
 - g) czy z tego powodu dochodzi do zalewania działek sąsiednich i jaka jest tego przyczyna,
 - h) pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działki o nr geod. 57/22 położonej w Zaściankach, gm. Supraśl, w stosunku do działek sąsiednich (czy jest położona wyżej bądź niżej, określić o ile);
 - i) wyszczególnienie konkretnych działań, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;
 - j) czy miało miejsce nawiezenie mas ziemi i czy spowodowało to zmianę ukształtowanego w terenie systemu zasobów wodnych;
 - k) czy ewentualna zmiana stosunków wodnych spowodowała szkody na działkach sąsiednich (jeżeli tak, to wyszczególnić jakie),
 - l) wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku,
 - m) w przypadku stwierdzenia, że zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie - zaproponowanie konkretnych sposobów przywrócenia prawidłowego stanu wód na gruntach sąsiednich; w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom, ekspertyza powinna jednoznacznie określać, jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku, jeżeli ekspertyza będzie wskazywała na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego, to powinna również wskazać jednoznacznie, jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia w celu wykonania zleconego dzieła, tj. oraz stosowną wiedzę i doświadczenie, tj.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac osobiście, przy dołożeniu należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przy wykonywaniu niniejszej umowy, stosować się do jej zapisów, obowiązujących przepisów prawa oraz uzgodnionych z Zamawiającym w formie pisemnej zmian podjętych w trakcie realizacji umowy.
4. W trakcie przygotowania ekspertyzy Wykonawca weźmie pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu, a także ewentualną konieczność przeprowadzenia oględzin i jego udział w ewentualnej rozprawie administracyjnej. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania oraz Urzędu Miejskiego w Wasilkowie.
5. Po sporządzeniu opinii Wykonawca przedstawi ją niezwłocznie Zamawiającemu, a w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. W trakcie trwania postępowania administracyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień przedstawianych przez Zamawiającego i przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca do odbioru końcowego dostarczy do Urzędu Miejskiego w Wasilkowie przedmiot umowy kompletny pod względem technicznym i prawnym oraz wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, w trzech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3.

1. Wraz z podpisaniem umowy Wykonawca zostanie powołany na biegłego w postępowaniu administracyjnym, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Zamawiający, przekaże Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt.

TERMINY

§ 4

1. Rozpoczęcie prac nastąpi w dniu podpisania niniejszej umowy przez Strony, a zakończenie prac nastąpi nie później niż do dnia określonego w ofercie, tj.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwią wykonanie usługi w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy.

WYNAGRODZENIE, ODBIÓR ROBÓT

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za dzieło stanowiące przedmiot umowy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości zł (słownie złotych:), obejmujące wykonanie ekspertyzy, udzielenie odpowiedzi na pytania/uwagi przedstawione przez strony i organ (w tym zagadnienia) oraz udział w oględzinach i ewentualnych rozprawach administracyjnych, płatne w następujący sposób:

- a) <max. 70%>, (słownie złotych:) - zostanie zapłacone w terminie 30 dni od daty przedstawienia ekspertyzy Zamawiającemu,
 - b) <pozostałe>, (słownie złotych:) - zostanie zapłacone, gdy wydana przez Burmistrza Wasilkowa w sprawie decyzja stanie się ostateczna.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem po dostarczeniu Zamawiającemu rachunku wystawionego przez Wykonawcę.
 3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy na nr konta
 4. Należność za wykonane i potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego dzieło zrealizowane będzie przez płatnika niniejszej umowy, którym jest Urząd Miejski w Wasilkowie, 16-010 Wasilków, ul. Białostocka 7, NIP: 542-000-55-50.
 5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów powierzonych prac.
 6. W przypadku stwierdzenia wad oddanego dzieła, Wykonawca zobowiązuje się do poprawienia dzieła lub wykonania go ponownie w sposób prawidłowy - w terminie 30 dni od wezwania przez Zamawiającego.
 7. W przypadku, gdy organ odwoławczy uchyli decyzję Burmistrza Wasilkowa z powodu wad dzieła, za które odpowiedzialny jest Wykonawca, i które uniemożliwiają wykorzystanie sporządzonej ekspertyzy w dalszym toku postępowania, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy. Uprawnienie do odstąpienia Zamawiający może złożyć Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia mu decyzji organu II instancji.

KARY UMOWNE

§ 6

1. W przypadku jakichkolwiek opóźnień w wykonaniu dzieła (w tym także opóźnień w udzieleniu odpowiedzi na pytania/uwagi stron i organu (w tym zagadnienia)) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nieusprawiedliwionego niestawiennictwa Wykonawcy na wyznaczone przez organ oględziny lub rozprawę administracyjną - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 zł za każdy taki przypadek.
3. W razie rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy, wypłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy wynikającą z § 5 ust. 1, z jednoczesnym przekazaniem na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanych prac wraz z materiałami wymienionymi w § 3 ust. 2.
4. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu dzieła przekroczy 10 dni w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1.
5. W sytuacji odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej lub odszkodowania z należnego mu wynagrodzenia.

PRAWA AUTORSKIE

§ 7

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania – ekspertyzy, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych w szczególności:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie egzemplarzy utworu - techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wynagrodzenie określone w § 5 umowy obejmuje wynagrodzenie za korzystanie z praw autorskich na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie swojego adresu, pod rygorem uznania skuteczności doręczenia pierwszego awiza pod ostatnio wskazany przez Wykonawcę adres. Zmiana adresu nie wymaga zmiany umowy.
2. Z zastrzeżeniem ust. 1 zd. 2 zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, przez Sąd powszechny właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzech dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca