

Istotne postanowienia przyszłej umowy

zawarta w dniu 2018 r. w Wasilkowie pomiędzy:
GMINĄ WASILKÓW
reprezentowaną przez Burmistrza Wasilkowa – Mirosława Bielawskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – Anny Pochodin
z siedzibą: 16-010 Wasilków, ul. Białostocka 7,
NIP 966 210 43 41,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a

.....
.....
NIP, REGON
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
.....
prowadzonego przez Sąd, Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
kapitał zakładowy w kwocie zł pokryty w całości
reprezentowanym przez
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Do zawarcia umowy doszło w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (postępowanie nr BGGN.271.06.2018.SB).

§ 1

Niniejsza umowa będzie realizowana przy udziale i za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego ABC Broker Rafał Gardocki z siedzibą w Białymstoku

§ 2

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony począwszy od dnia **01.04.2018** roku do dnia **31.03.2021** roku, z poszanowaniem umów aktualnych, zawartych wcześniej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia polis na następujące roczne okresy ubezpieczenia

- **I okres ubezpieczenia** od dnia **01.04.2018 r. do 31.03.2019 r.**
- **II okres ubezpieczenia** od dnia **01.04.2019 r. do 31.03.2020 r.**
- **III okres ubezpieczenia** od dnia **01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.**

w zakresie, o którym mowa w § 3 najpóźniej na cztery dni przed początkiem okresu ubezpieczenia.

3. Polisy w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych (budynków, budowli i maszyn, urządzeń i wyposażenia, w tym środków niskocennych) oraz ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od szkód materialnych będą wystawiane na okres roczny, indywidualnie dla każdej jednostki o ile Strony niniejszej umowy nie poczynią innych ustaleń.

4. Polisy ubezpieczeń wspólnych tj. ubezpieczenie nakładów inwestycyjnych i środków obrotowych od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie gotówki i innych wartości

pieniężnych od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, kradzieży zwykłej, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pracodawcy, ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia oraz dodatkowe ubezpieczenia sprzętu elektronicznego systemem pierwszego ryzyka, wystawione zostaną w okresie ubezpieczenia podanym wyżej jedną polisą z każdego rodzaju ubezpieczenia na Zamawiającego, obejmującą ochroną wszystkie jednostki organizacyjne Zamawiającego.

5. W razie niemożliwości wystawienia polis przed dniem **31.03.2018r.** Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia do dnia **31.03.2018r.** noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych.

6. Wykonawca uznaje, że w chwili zawierania niniejszej umowy, były mu znane wszystkie okoliczności, które są niezbędne do oceny ryzyka, chyba że pewne okoliczności zostały świadomie zatajone.

§3

1. Wykonawca obejmuje ubezpieczeniem:

- 1) mienie od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) mienie od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz od kradzieży zwykłej,
- 3) szyby i inne przedmioty szklane od stłuczenia,
- 4) sprzęt elektroniczny systemem ryzyk nienazwanych,
- 5) odpowiedzialność cywilną,

2. Przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń Wykonawca gwarantuje niezmienność stawek rocznych, wynikających ze złożonej oferty.

3. Ubezpieczeniem objęte zostanie mienie wyszczególnione w załącznikach do SIWZ, z uwzględnieniem ewentualnych zmian i/lub korekt aktualizacyjnych, wprowadzonych przez Zamawiającego po rozstrzygnięciu przetargu i przed wystawieniem polis ubezpieczeniowych.

§ 4

1. Zakres ubezpieczeń zawartych na podstawie niniejszej umowy określony jest szczegółowo w SIWZ oraz w załącznikach do SIWZ. Do poszczególnych rodzajów ubezpieczeń mają zastosowanie postanowienia SIWZ, niniejszej umowy, oferty złożonej przez Wykonawcę oraz właściwych ogólnych warunków ubezpieczeń.

2. Wszelkie warunki określone w SIWZ i niniejszej umowie mają pierwszeństwo przed postanowieniami zawartymi w ogólnych warunkach ubezpieczeń. Ustala się, że w razie rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z wyżej wymienionych postanowień – strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 5

1. Łączna cena (składka) za okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie.

2. Łączna składka za cały 36- miesięczny okres zamówienia wynosi zł (słownie zł) z zastrzeżeniem możliwych zmian, określonych w SIWZ i niniejszej umowie.

3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek taryfowych, których niezmienność gwarantuje Wykonawca przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.

4. Roczne stawki taryfowe wyliczane będą wg wzoru:

Składka ofertowa roczna za ubezpieczenie danego przedmiotu ubezpieczenia
----- x 100%

Suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia

5. Obliczone w sposób określony w ust. 4 obowiązujące stawki taryfowe ubezpieczenia mienia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

ilość dni
stawka taryfowa roczna x suma ubezpieczenia x -----
365

7. Składki ubezpieczeniowe za pełen roczny okres ubezpieczenia będą płatne w czterech równych ratach kwartalnych. Składki do wysokości 100 zł mogą być płatne bez rozbijania na raty.

8. Terminy zapłaty składki zostaną określone w dokumentach ubezpieczeniowych.

§ 6

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

1) zmiany warunków stanowiących podstawę udzielanej ochrony ubezpieczeniowej w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności kodeksu cywilnego, w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SIWZ;

2) zmian stawki podatku od towarów i usług,

3) zmiany podmiotowego zakresu zamówienia w przypadku utworzenia nowej jednostki organizacyjnej, albo rozwiązania jednostki organizacyjnej objętej zamówieniem; warunkiem dokonania zmiany jest złożenie pisemnego wniosku przez Zamawiającego i obliczenie przez Wykonawcę kosztów zmiany (dopłata składki z uwzględnieniem postanowień klauzuli automatycznego pokrycia lub zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia), zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy;

4) zmiany formy prawnej jednostek organizacyjnych objętych zamówieniem, w przypadku ich przekształcenia w spółkę prawa handlowego; nowopowstały podmiot lub upoważniony przez niego Zamawiający winien wyrazić pisemnie wolę kontynuacji umów ubezpieczenia w ciągu 30 dni, a Wykonawca wyrazi zgodę na przeniesienie praw z umów na nowy podmiot, pod warunkiem, że nowy podmiot będzie posiadał analogiczny profil działalności, jak przed zmianą i nie ulegną zmianie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe; w przypadku braku pisemnego potwierdzenia woli kontynuacji ubezpieczeń uważa się, że umowa wygasła z dniem zmiany formy prawnej, a Wykonawca dokona zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z kodeksem cywilnym i zasadami określonymi w niniejszej umowie;

5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:

a) zmian wynagrodzenia, jeżeli będą one związane ze wzrostem albo spadkiem sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia,

b) wzrostu albo spadku ilości lub wartości przedmiotu ubezpieczenia ubezpieczonego systemem sum stałych (odpowiednio proporcjonalne zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy z uwzględnieniem postanowień klauzuli automatycznego pokrycia lub

zwrot przez Wykonawcę składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie),

- 6) wyczerpania sumy ubezpieczenia w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka, wyczerpania sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej (zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzgodnienia z Wykonawcą uzupełnienia sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka lub sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej i jego kosztu),
2. Zmiany umowy, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązany jest do zawiadamiania Wykonawcy o zajściu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w terminie 5 dni roboczych od chwili powzięcia informacji o tym zdarzeniu.
2. Jeżeli niedopełnienie obowiązku wynikającego z ust. 1 nie nastąpiło z winy umyślnej i nie miało wpływu na ustalenie okoliczności powstania szkody lub rozmiaru szkody – nie może być przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania lub zmniejszenia jego wartości.
3. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia poinformować Zamawiającego o przyjęciu zgłoszenia oraz określić tryb postępowania i dokumenty niezbędne do ustalenia okoliczności zdarzenia powodującego roszczenie, a także podjąć czynności związane z ustaleniem stanu faktycznego zdarzenia, zasadności zgłoszonych roszczeń i wysokości odszkodowania/świadczenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niestosowania zasady proporcji przy naliczaniu odszkodowania, jeżeli suma ubezpieczenia okaże się niższa od wartości faktycznej (odtworzeniowej lub rzeczywistej) mienia. Bez względu na stopień zużycia technicznego odszkodowanie wypłacane będzie w pełnej wysokości, do ustalonej wartości.
5. Wypłata odszkodowania następuje na podstawie faktur lub kosztorysów netto powiększonych o podatek naliczony niepodlegający rozliczeniu.
6. W przypadku nie przedstawienia przez Zamawiającego faktur, rachunków czy kosztorysów za naprawę zniszczonego czy uszkodzonego mienia, Wykonawca dokonuje wyceny szkody w oparciu o własny kosztorys i przedstawia go Zamawiającemu do akceptacji.
7. Odszkodowania w ubezpieczeniach majątkowych będą płatne na rachunki bankowe poszkodowanych jednostek organizacyjnych.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy w okolicznościach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Wszelkie formalności związane z ubezpieczeniem oraz wystawianiem polis dokonywane będą przez osobę wyznaczoną przez Wykonawcę.
2. Wykonawca wyznacza stałego przedstawiciela do bezpośrednich kontaktów przy wykonywaniu umowy w osobie

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz z ich zmianami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w załącznikach do SIWZ, przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczeń Komunikacyjnych, ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej oraz ustawy z dnia 22 maja 2003r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności o charakterze pracowniczym przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie przepisów prawa pracy.

2. Wykonawca ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za Podwykonawców w zakresie wykonywania przez Podwykonawców czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1 i 2.
4. Na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane z poniżej wymienionych dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
 - a) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub podmioty powołane do badania legalności zatrudnienia, wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę czynności o charakterze pracowniczym w realizacji niniejszej umowy przez osoby nie będące pracownikami, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo po 500,00 zł za każdą stwierdzoną osobę, nie będącą pracownikiem. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wartości faktycznie poniesionej szkody.

§ 11

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca