

ZARZĄDZENIE NR 469/2021
BURMISTRZA WASILKOWA

z dnia 29 października 2021 r.

w sprawie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/328/21 z dnia 28 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2020 r., poz. 5050) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Adrian Zyskiewicz

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym


Monika Mikaszewicz
Rada Prawny



Załącznik do zarządzenia Nr 469/2021

Burmistrza Wasilkowa

z dnia 29 października 2021 r.

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie ulica	Przeznaczenie w planie	Forma dzierżawy	Roczna stawka czynszu
1175	1,6277	BI1B/00057165/6	Wasilków	brak planu	bez przetargu	385 zł/ha tj. 627 zł
530/3	0,7900	BI1B/00050659/7	Wasilków	brak planu	bez przetargu	440 zł/ha tj. 348 zł
cz. 567/4	0,0024 x 11	BI1B/00048633/2	Wasilków	brak planu	bez przetargu	16,50 zł/m ² tj. 396 zł + 23% VAT
489/1	1,2208	BI1B/00057165/6	Wasilków	brak planu	bez przetargu	385 zł/ha tj. 470 zł
cz. 815/40	0,0182	BI1B/00238623/8	Wasilków	brak planu	bez przetargu	5,50 zł/m ² tj. 1001 zł + 23% VAT
1581/3+1 581/4	2,0949	BI1B/00055901/4	Wasilków	brak planu	bez przetargu	385 zł/ha tj. 807 zł
cz. 1059/50	0,1000	BI1B/00064912/0	Wasilków	uchwała intencyjna NR VI/75/19 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 lutego 2019 r- teren pod zabudowę usługową, produkcyjną i wytwórczą.	bez przetargu	8,80 zł/m ² tj. 8800 zł+ 23% VAT
cz. 2878/1	0,0020 x 2	BI1B/00003977/8	Wasilków	brak planu	bez przetargu	22 zł/m ² tj.440 zł + 23% VAT
499	0,6706	BI1B/00050659/7	Wasilków	brak planu	bez przetargu	440 zł/ha tj. 295 zł
cz. 2560/3	0,0105	BI1B/0005591/4	Wasilków	Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego MN,U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna /usługi Uchwała NR IV/56/18 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 grudnia 2018 r.	bez przetargu	33 zł/m ² tj.3465 zł + 23% VAT
567/4	0,0030	BI1B/00048633/2	Wasilków	brak planu	bez przetargu	16,50 zł/m ² tj. 495 zł + 23% VAT
2708/3	0,0183	BI1B/00001636/2	Wasilków	Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego MN,U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna /usługi Uchwała NR IV/56/18 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 grudnia 2018 r.	bez przetargu	2,20 zł/m ² tj.403 zł +23% VAT

2748/3	0,0297	BI1B/00001589/7	Wasilków	Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego MN,U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna /usługi Uchwała NR IV/56/18 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 grudnia 2018 r.	bez przetargu	2,20 zł/m ² tj. 654 zł +23% VAT
1060/11	0,1036	BI1B/00058373/4	Studzianki	brak planu	bez przetargu	1,10 zł/m ² tj. 1140 zł +23% VAT
758/1	2,0577	BI1B/00067414/0	Studzianki	brak planu	bez przetargu	385 zł/ha tj. 792 zł
855/1 +870	3,4421	BI1B/00057165/6 BI1B/00050659/7	Wasilków	brak planu	bez przetargu	385 zł/ha tj. 1325 zł
65+224+ 67	2,2239	BI1B/0009647/8	Jurowce	brak planu	bez przetargu	385 zł/ha tj. 856 zł
484+494	1,1463	BI1B/00057165/6	Wasilków	brak planu	bez przetargu	385 zł/ha tj. 441 zł
1109/3	0,6096	BI1B/00040587/8	Wasilków	brak planu	bez przetargu	440 zł/ha tj. 268 zł