

..... dnia

FORMULARZ OFERTOWY
Część I - usługi wyceny nieruchomości

1. Nazwa i adres Oferenta:

Oferent prowadzący działalność gospodarczą

Oferent nieprowadzący działalności gospodarczej

Nazwa:

Adres:

NIP:

2. Przedmiot zamówienia: **usługi wyceny nieruchomości** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 1a** do zapytania ofertowego.

3. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

L.p.	Przedmiot zamówienia - wyceny	Szacunkowa ilość usług	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto
1	Wycenę nieruchomości gruntowej	30 zleceń	zł	zł
2	Wycenę lokalu mieszkalnego w budownictwie wielorodzinnym	5 zleceń	zł	zł
3	Wycenę budynku jednorodzinne	2 zleceń	zł	zł
4	Wycenę nieruchomości zabudowanej jednym lub więcej obiektami budowlanymi,	3 zleceń	zł	zł
5	Wycenę nieruchomości w celu aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	10 zleceń	zł	zł
6	Wycenę nieruchomości w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	5 zleceń	zł	zł
7	Wycenę nieruchomości w celu naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału działki,	60 zleceń	zł	zł
8	Wycenę nieruchomości w celu naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej,	5 zleceń	zł	zł
9	Wycenę nieruchomości w celu naliczenia opłaty wynikającej z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu	3 zleceń	zł	zł

	przestrzennym tzw. renty planistycznej,			
10	Wycenę wartości służebności gruntowej	5 zleceń		zł
11	Wycena aktualizacji operatu szacunkowego*	10 zleceń	<input type="checkbox"/>	płatna zł
			<input type="checkbox"/>	nieodpłatna
Cena oferty brutto				zł

* - w przypadku deklaracji nieodpłatnej aktualizacji wyceny operatu szacunkowego po upływie 12 miesięcy, a przed upływem 24 miesięcy od daty sporządzenia operatu oferent otrzyma 10 pkt w kryterium „Deklaracja nieodpłatnej aktualizacji wyceny operatu szacunkowego”.

4. Zobowiązuję się do wykonywania zleceń w następującym terminie:

Pole wyboru*	Termin wykonania operatu szacunkowego
<input type="checkbox"/>	do 60 dni od dnia otrzymania przez oferenta zlecenia
<input type="checkbox"/>	do 55 dni od dnia otrzymania przez oferenta zlecenia
<input type="checkbox"/>	do 50 dni od dnia otrzymania przez oferenta zlecenia

*- Zamawiający wymaga trwałego i wyraźnego zaznaczenia jednego pola wyboru. W przypadku nie zaznaczenia żadnego pola wyboru lub zaznaczenia dwóch lub trzech pól wyboru zamawiający uzna, iż oferent zaoferował maksymalny termin wykonania operatu szacunkowego.

5. Oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego i dysponuję lub będę dysponować następującą osobą:

.....
(imię i nazwisko)

z uprawnieniami zawodowymi nr w zakresie **szacowania nieruchomości** wydanych na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 poz. 2204 ze zm.) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami, wydanych na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba. Wskazana ww. osoba będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia.

Pole wyboru*	Doświadczenie osoby sporządzającej operat szacunkowy
<input type="checkbox"/>	Oświadczam, że ww. osoba sporządziła 0 operatów szacunkowych nieruchomości znajdujących się na terenie powiatu białostockiego
<input type="checkbox"/>	Oświadczam, że ww. osoba sporządziła co najmniej 5 operatów szacunkowych nieruchomości znajdujących się na terenie powiatu białostockiego
<input type="checkbox"/>	Oświadczam, że ww. osoba sporządziła co najmniej 10 operatów szacunkowych nieruchomości znajdujących się na terenie powiatu białostockiego

*- Zamawiający wymaga trwałego i wyraźnego zaznaczenia jednego pola wyboru. W przypadku nie zaznaczenia żadnego pola wyboru lub zaznaczenia dwóch lub trzech pól wyboru zamawiający uzna, iż ww. osoba sporządziła 0 operatów szacunkowych nieruchomości znajdujących się na terenie powiatu białostockiego.

6. Zobowiązuję się do usunięcia wad lub nieprawidłowości występujących w operacji szacunkowym w następującym terminie:

Pole wyboru*	Termin usunięcia wad lub nieprawidłowości występujących w operacji szacunkowym
<input type="checkbox"/>	do 7 dni roboczych , licząc od następnego dnia, od dnia odebrania pisemnego powiadomienia od Zamawiającego
<input type="checkbox"/>	do 4 dni roboczych , licząc od następnego dnia, od dnia odebrania pisemnego powiadomienia od Zamawiającego
<input type="checkbox"/>	do 2 dni roboczych , licząc od następnego dnia, od dnia odebrania pisemnego powiadomienia od Zamawiającego
*- Zamawiający wymaga trwałego i wyraźnego zaznaczenia jednego pola wyboru. W przypadku nie zaznaczenia żadnego pola wyboru lub zaznaczenia dwóch lub trzech pól wyboru zamawiający uzna, iż oferent zaoferował maksymalny termin usunięcia wad lub nieprawidłowości występujących w operacji szacunkowym.	

7. Zobowiązuję się wykonać przedmiotowe zamówienie w terminie od dnia podpisania umowy **do dnia 31.12.2019 r.**

8. Oświadczam, że w pełni zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia (zakresem), uwzględniłem w cenie ofertowej wszystkie uwarunkowania, mogące mieć wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

.....
(Oferent lub osoba upoważniona)

