

ZARZĄDZENIE NR 251/2020
BURMISTRZA WASILKOWA
z dnia 5 czerwca 2020 r.

w sprawie określenia zasad zajmowania oraz określenia stawek za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz terenów wykorzystywanych pod ciągi komunikacyjne będących w zarządzie Gminy Wasilków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 8 ust. 1 i 2, art. 20 pkt 7 i 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Zasady zajmowania pasa drogowego określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych oraz terenów wykorzystywanych pod ciągi komunikacyjne będących w zarządzie Gminy Wasilków, zwanych dalej drogami wewnętrznymi (niezaliczonymi do kategorii dróg publicznych).
2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy dzierżawy, w celu:
 - 1) prowadzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej robót w celach niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
 - 2) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
 - 3) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
 - 4) zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.
3. Wnioskodawca przed planowanym zajęciem pasa drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne składa wniosek o wydanie zezwolenia na jego zajęcie, który powinien zawierać:
 - 1) imię i nazwisko/nazwę oraz adres lub siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
 - 2) cel zajęcia pasa drogowego;
 - 3) lokalizację i powierzchnię zajętą pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne, a w przypadku reklam powierzchnię reklamy wraz z jej projektem;
 - 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego;
 - 5) zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót lub informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeśli projekt nie jest wymagalny;
 - 6) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
 - 7) kserokopię dokumentu lub oświadczenie o:
 - a) posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub
 - b) zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektonicznobudowlanej;
 - 8) oryginał pełnomocnictwa/upoważnienia w przypadku składania wniosku przez pełnomocnika lub kserokopia ww. dokumentu (oryginał do wglądu).
4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 3 Wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć na żądanie zarządcy drogi:
 - 1) projekt budowlany obiektu umieszczonego w pasie drogowym;

- 2) harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadku etapowego prowadzenia robót.
5. Wniosek o zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne należy złożyć z co najmniej z 14-dniowym wyprzedzeniem przed planowanym rozpoczęciem robót.

§ 2

1. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 ustala się następujące stawki opłat za 1 m² powierzchni:
 - 1) przy zajęciu jezdni do 20% jej szerokości – **1,63 zł**;
 - 2) przy zajęciu jezdni od 20% do 50% szerokości – **3,25 zł**;
 - 3) przy zajęciu jezdni od 50% do całkowitego zajęcia – **6,50 zł**;
 - 4) przy zajęciu chodnika, ciągu pieszego, ścieżki rowerowej, parkingu, zatoki postojowej i autobusowej – **1,63 zł**;
 - 5) pozostałych elementów pasa drogowego nie wymienionych w pkt 1-4 – **0,81 zł**.
2. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się stawkę opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego za każdy dzień zajęcia, bez względu na zajętą część pasa drogowego oraz lokalizację – **0,16 zł**.
3. Ustalone stawki opłat są kwotami netto, które zostaną powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Czynsz najmu za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w ust. § 1 ust. 2 pkt 1, ustala się, jako iloczyn liczby metrów kwadratowych zajęcia powierzchni pasa drogowego, stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego i liczby dni zajmowania pasa drogowego.
5. Zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

§ 3

1. Za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia w wysokości:
 - 1) na drogowym obiekcie inżynierskim – **162,60 zł**;
 - 2) w pozostałych elementach pasa drogowego – **20,33 zł**;
 - 3) w odniesieniu do urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, bez względu na lokalizację – **16,26 zł**.
2. Ustalone stawki opłat są kwotami netto, które zostaną powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Czynsz za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, w którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się, jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1m² pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.
4. Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim.
5. Maksymalny okres zajęcia pasa drogowego przez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej to 10 lat. Po upływie wyznaczonego terminu inwestor ma obowiązek wystąpić z nowym wnioskiem.

§ 4

1. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi

komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 ustala się następujące stawki opłat za 1 m² powierzchni:

- 1) na wydzielone miejsca parkingowe typu koperta – **0,41 zł**;
- 2) na tymczasowe stoiska handlowe i usługowe niebędące obiektem budowlanym oraz ekspozycję towarów przed sklepami – **2,44 zł**;
- 3) na tymczasowe stoiska sprzedaży kwiatów i zniczy w okresie od 20 października do 10 listopada włącznie – **8,13 zł**;
- 4) na ogródki przed punktami gastronomicznymi – **0,41 zł**;
- 5) dla celów organizacji akcji promocyjnych o charakterze komercyjnym – **2,44 zł**;
- 6) w przypadku zajęcia przez reklamę:
 - a) okolicznościową nad jezdnią typu "banner" – **1,63 zł**;
 - b) zawierającą informacje o jednostkach samorządu terytorialnego w szczególności w postaci planów, map, tablic, plansz – **0,24 zł**;
 - c) świetlną i podświetlaną – **2,44 zł**;
 - d) inną niż wymienione w pkt 6 lit. a-c – **3,25 zł**.
2. Ustalone stawki opłat są kwotami netto, które zostaną powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Czynsz za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego albo powierzchni reklamy, liczby dni zajmowania pasa drogowego i stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego.

§ 5

Zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszego niż 1 m² jest traktowane, jako zajęcie 1 m².

§ 6

Za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne bez zezwolenia, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni i zajęcia pasa drogowego, Gmina Wasilków naliczy czynsz najmu lub dzierżawy równy 10-krotności opłaty ustalonej w § 2-4 niniejszego zarządzenia.

§ 7

W przypadku awarii urządzenia w pasie drogi wewnętrznej, niezwiązanej z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia pisemnie Gminę Wasilków o zajęciu pasa drogowego, określając termin i powierzchnię zajęcia. Dane powyższe niezbędne są do ustalenia wysokości czynszu najmu za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.

§ 8

1. Zajmujący pas drogowy lub teren wykorzystywany pod ciągi komunikacyjne zawiadamia pisemnie lub telefonicznie Gminę Wasilków o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne do stanu poprzedniego, zgodnie z warunkami określającymi ich zakres i technologię, nie później niż w pierwszym dniu po zakończeniu jego zajęcia.
2. Gmina Wasilków dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół odbioru.

§ 9

Wzór wniosku o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 10

Wzór wniosku o umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanych

z potrzebami zarządzania drogami w pasie drogowym drogi wewnętrznej lub terenie wykorzystywanym pod ciągi komunikacyjne stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 11.

Wzór wniosku o zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne na prawach wyłączności stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 12.

Traci moc Zarządzenie nr 241/2020 Burmistrza Wasilkowa z dnia 15 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania oraz określania stawek za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz terenów wykorzystywanych pod ciągi komunikacyjne będących w zarządzie Gminy Wasilków.

§ 13

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Adrian Łuckiewicz

r.p. Aleksandra Marka